Edifici associati alla Scheda:
ID 1636 ID 1637 ID 3050 ID 3439 ID 5274

Informazioni sulla Scheda

- **Data rilevazione** 18/11/2020
- **Ambito** rurale
- **Località** Santa Lucia 110
- **Tipologia insediativa** casa colonica/aggregato di case coloniche
- **Caratteristiche pertinenza** pozzo; altri muretti e/o suddivisioni interne; recinzioni; altra area pavimentata (compresi percorsi); area trattata con ghiaia
- **Condizioni generali** media
- **Valutazioni** valore storico-documentale
- **Presenza di edifici/manufatti recenti e/o incongrui** pavimentazioni



Foto aerea 1954 (1:5000)



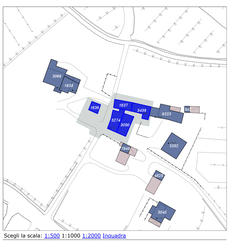
Foto aerea 1978 (1:5000)



Foto aerea 1996 (1:5000)



Foto aerea 2016 (1:5000)



Scegli la scala: 1:500 1:1000 1:2000 Inquadra

Informazioni sull'Edificio 1636

Unità volumetriche dell'Edificio 1636

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
6998	78	131	30.32	2		presente al Catasto Leopoldino

Periodo costruzione
antica con ricostruzione recente

Tipologia edilizia
annesso rurale (generico)

Condizioni generali
media

Valutazioni
valore storico documentale

Usi
- **Uso prevalente:** agricolo e funzioni connesse
- **Usi presenti:**
- **Uso originario:** Granaio

Caratteristiche edilizie ed architettoniche
- **Superfici murarie (in prevalenza):** laterizio e pietra faccia a vista
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** mattoni e o mezzane
- **Elementi architettonici decorativi:** salti di gatto
- **Superfetazioni ed incongruenze:** nuovi cordi scala non coerenti

Informazioni sull'Edificio 1637

Unità volumetriche dell'Edificio 1637

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
6997	78	131	52.83	2		presente al 1954

Periodo costruzione
antica (tale e quale)

Tipologia edilizia
annesso rurale (generico)

Valutazioni
valore storico documentale

Usi
- **Uso prevalente:** agricolo e funzioni connesse
- **Usi presenti:**
- **Uso originario:** Rimessa attrezzi

Caratteristiche edilizie ed architettoniche
- **Superfici murarie (in prevalenza):** pietra faccia a vista
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** non tradizionali (travetti in cemento e tavelloni, soletta in cls, travi in legno, finitura di intonaco...)
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici marcapiano, zoccolature, angolari
- **Elementi di articolazione volumetrica:** assenti
- **Superfetazioni ed incongruenze:** tamponamento di aperture

Informazioni sull'Edificio 3050

Unità volumetriche dell'Edificio 3050

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
7061	78	134	42.62	2		presente al Catasto Leopoldino
16305	78	134	32.62	3		presente al Catasto Leopoldino

Periodo costruzione
antica con recupero recente

Tipologia edilizia
casa colonica

Condizioni generali
media

Valutazioni
valore storico documentale

Usi
- **Uso prevalente:** residenziale
- **Usi presenti:**
- **Uso originario:** Abitazione

Caratteristiche edilizie ed architettoniche
- **Superfici murarie (in prevalenza):** pietra faccia a vista
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** pietra
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici marcapiano, zoccolature, angolari; cornici alle finestre
- **Elementi di articolazione volumetrica:** assenti
- **Superfetazioni ed incongruenze:** nuovi infissi non coerenti; altri materiali , tecnologie non coerenti

Informazioni sull'Edificio 3439

Unità volumetriche dell'Edificio 3439

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
7005	78	38	43.48	2		presente al Catasto Leopoldino
7058	78	38	10.31	1		presente al 1998
16304	78	39	13.01	1		presente al 1998

Periodo costruzione
antica con recupero recente

Tipologia edilizia
casa colonica

Condizioni generali
media

Valutazioni
valore storico documentale

Usi
- **Uso prevalente:** residenziale
- **Usi presenti:** residenziale saltuario
- **Uso originario:** Abitazione

Caratteristiche edilizie ed architettoniche
- **Superfici murarie (in prevalenza):** laterizio e pietra faccia a vista
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato irregolare
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** mattoni e o mezzane
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici alle finestre; cornici marcapiano, zoccolature, angolari
- **Elementi di articolazione volumetrica:** abbaino
- **Superfetazioni ed incongruenze:** nuovi infissi non coerenti; corpi chiusi in adiacenza

Informazioni sull'Edificio 5274

Unità volumetriche dell'Edificio 5274

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
7009	78	133	36.81	3		presente al Catasto Leopoldino
16303	78	133	6.14	1		presente al 1954
16306	78	133	33.53	2		presente al Catasto Leopoldino

Periodo costruzione
antica con recupero recente

Tipologia edilizia
casa colonica

Condizioni generali
media

Valutazioni
valore storico documentale

Usi
- **Uso prevalente:** residenziale
- **Usi presenti:**
- **Uso originario:** Abitazione

Caratteristiche edilizie ed architettoniche
- **Superfici murarie (in prevalenza):** laterizio e pietra faccia a vista
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato irregolare
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** mattoni e o mezzane
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici marcapiano, zoccolature, angolari; cornici alle finestre
- **Elementi di articolazione volumetrica:** assenti
- **Superfetazioni ed incongruenze:** nuovi cordi scala non coerenti; tamponamento di aperture; nuove aperture non coerenti; nuovi infissi non coerenti

Rilievi fotografici



FOTO n° 1855 (scheda 112)



FOTO n° 1856 (scheda 112)



FOTO n° 1857 (scheda 112)



FOTO n° 1858 (scheda 112)



FOTO n° 1859 (scheda 112)



FOTO n° 1851 (edificio 1636)



FOTO n° 1852 (edificio 1636)



FOTO n° 1854 (edificio 1636)



FOTO n° 1846 (edificio 1637)



FOTO n° 1847 (edificio 1637)



FOTO n° 1836 (edificio 3050)



FOTO n° 1838 (edificio 3050)



FOTO n° 1840 (edificio 3439)



FOTO n° 1842 (edificio 3439)



FOTO n° 1843 (edificio 3439)



FOTO n° 1844 (edificio 3439)



FOTO n° 1845 (edificio 3439)



FOTO n° 1848 (edificio 5274)



FOTO n° 1849 (edificio 5274)



FOTO n° 1850 (edificio 5274)

